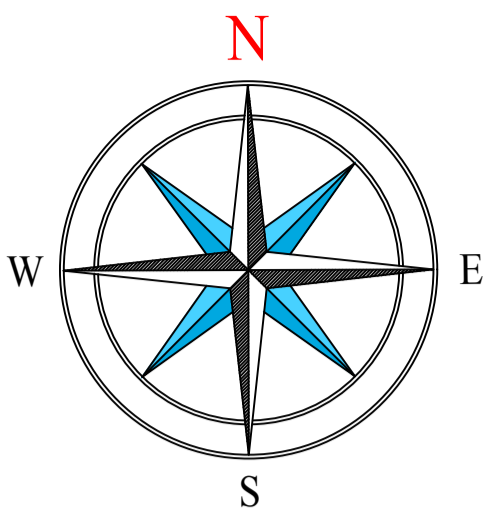


Проект планировки территории и проект межевания территории объекта в г.Владикавказе в границах ул. П.Морозова/Нартовская/Металлургов/Корнеева.

Чертеж межевания территории. Красные линии.

Границы образуемых и изменяемых земельных участков.




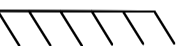
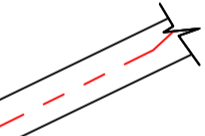



Формируемые ЗУ

| №ЗУ | Назначение |
|-----|---------------------------|
| 1-9 | Многоквартирный жилой дом |
| 10 | В целях перераспределения |
| 11 | Торгово-офисное помещение |

Поз. 7,8,9 - рассматриваются данным проектом как перспективные и утверждаются после внесения изменения в ПЗЗ в части изменения зоны КП-1/2/20 на Ж-4

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  - возможное развитие территории зоны КП-1 под зону Ж-4
-  - образуемые (уточняемые) ЗУ
-  - Красные линии
-  ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПАРКОВОЧНЫЕ МАШИНО-МЕСТА
-  ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ВНУТРИКВАРТАЛЬНЫЕ ПРОЕЗДЫ
-  - Здания и сооружения

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

| п/п | Наименование объекта | Собщ | Сжил | Примечание |
|-------|---------------------------------------|------------|------------|---------------|
| поз.1 | 4-х подъездный 5-ти этажный жилой дом | 1860 кв.м | 978 кв.м | проектируемый |
| поз.2 | 3-х подъездный 5-ти этажный жилой дом | 1860 кв.м | 978 кв.м | проектируемый |
| поз.3 | 3-х подъездный 5-ти этажный жилой дом | 1860 кв.м | 978 кв.м | проектируемый |
| поз.4 | 4-х подъездный 5-ти этажный жилой дом | 2660 кв.м | 1372 кв.м | проектируемый |
| поз.5 | 4-х подъездный 5-ти этажный жилой дом | 2660 кв.м | 1372 кв.м | проектируемый |
| поз.6 | 4-х подъездный 5-ти этажный жилой дом | 2660 кв.м | 1372 кв.м | проектируемый |
| поз.7 | 3-х подъездный 5-ти этажный жилой дом | 1860 кв.м | 978 кв.м | проектируемый |
| поз.8 | 4-х подъездный 5-ти этажный жилой дом | 2660 кв.м | 1372 кв.м | проектируемый |
| поз.9 | 3-х подъездный 5-ти этажный жилой дом | 1860 кв.м | 978 кв.м | проектируемый |
| 1 | спортивная площадка | | | проектируемая |
| 2 | 2-х этажное нежилое строение | | | существующее |
| 3 | 3-х подъездный 5-ти этажный жилой дом | | | существующий |
| Итого | | 19940 кв.м | 10378 кв.м | |

0191-01/2018 - ППТ

Проект планировки территории и проект межевания территории объекта в г.Владикавказе в границах ул. П.Морозова/Нартовская/Металлургов/Корнеева

Чертеж межевания территории. Красные линии.
Границы образуемых и изменяемых земельных участков.

| Стадия | Лист | Листов |
|--------|------|--------|
| ПМ | 1 | 1 |

М 1:1000

ООО "Сити- Лайн"
г. Владикавказ ул. Павлика Морозова 49
т. 58-11-77

Формат - А1